|  |
| --- |
| **PASLAUGŲ VIEŠOJO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIES PROJEKTAS** |

2024 m.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ d.

Vilnius

|  |
| --- |
| **Infrastruktūros valdymo agentūra** (toliau – IVA), atstovaujama (*padalinys, pareigos, vardas, pavardė*), veikiančio (-ios) pagal (*dokumentas, kurio pagrindu veikia asmuo*) (toliau – *Užsakovas*), ir  **(Tiekėjas)**, atstovaujama (pareigos, vardas, pavardė), veikiančio (-ios) pagal (*dokumentas, kurio pagrindu veikia asmuo*) (toliau – *Tiekėjas*), (*jei tai ūkio subjektų grupė – atitinkami duomenys apie kiekvieną partnerį*)  toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi skelbiamos apklausos būdu atlikto mažos vertės pirkimo „**Specialiosios paskirties pastatų (3O4p; 4O4p; 5O4p; 6O4p), Karaliaus Mindaugo g. 11, Ruklos k., Jonavos r. sav., kapitalinio remonto techninių projektų bendrųjų ekspertizių**“ rezultatais, sudarė šią paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų. |
| 1. **Pirkimo objektas:**    1. Pirkimo objektai:       1. Specialiosios paskirties pastato (3O4p), Karaliaus Mindaugo g. 11, Ruklos k., Jonavos r. sav., kapitalinio remonto projekto ekspertizės paslauga;       2. Specialiosios paskirties pastato (4O4p), Karaliaus Mindaugo g. 11, Ruklos k., Jonavos r. sav., kapitalinio remonto projekto ekspertizės paslauga;       3. Specialiosios paskirties pastato (5O4p), Karaliaus Mindaugo g. 11, Ruklos k., Jonavos r. sav., kapitalinio remonto projekto ekspertizės paslauga;       4. Specialiosios paskirties pastato (6O4p), Karaliaus Mindaugo g. 11, Ruklos k., Jonavos r. sav., kapitalinio remonto projekto ekspertizės paslauga (toliau kartu – *Paslauga*).    2. Paslaugų pobūdis – Pastatų kapitalinio remonto techninių projektų ekspertizės.    3. Šia Sutartimi Tiekėjas įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka suteikti Paslaugas, o Užsakovas įsipareigoja už suteiktas paslaugas sumokėti Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir terminais. |
| 1. **Sutarties kaina (kainodaros taisyklės):** |
| * 1. Sutarties kaina – \_\_\_\_\_\_ EUR be PVM, \_\_\_\_\_\_ EUR su PVM.   2. Šioje Sutartyje taikomas fiksuotos kainos apskaičiavimo būdas. |
| 1. **Kainos peržiūra:** |
| * 1. Sutarties kaina ar įkainis nėra peržiūrimi visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus atvejus, kai pasikeičia Paslaugoms taikomas PVM tarifas. |
| 1. **Apmokėjimo sąlygos:** |
| * 1. Užsakovas už pagal šią Sutartį tinkamai ir laiku suteiktas Paslaugas atsiskaito per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis dienos. Sąskaita – faktūra išrašoma ir pateikiama informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis abiem Šalims pasirašius atliktų paslaugų priėmimo-perdavimo aktą (*Sutarties 2 priedas*):      + 1. Ekspertui tinkamai ir laiku atlikus pastatų kapitalinio remonto techninių projektų ekspertizes ir pateikus tarpinius ekspertizių aktus su pastabomis, pagal kurias projektuotojas turi patikslinti projektus, Ekspertui sumokama ne didesnė kaip 70 procentų sutarties 2.1 punkte nurodytos sumos.        2. Ekspertui tinkamai ir laiku atlikus pakartotines pastatų kapitalinio remonto techninių projektų ekspertizes ir pateikus galutinius ekspertizių aktus su galutinėmis išvadomis, Ekspertui sumokama likusi pirkimo sutarties kainos dalis.   2. Užsakovas už Paslaugas Tiekėjui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Tiekėjo Sutartyje nurodytą sąskaitą banke, Sutarties 4.1. punkte nustatytais terminais.   3. Mokėjimo data laikoma pagal mokėjimo pavedimą pervestų sumų įskaitymo į Tiekėjo sąskaitą data.   4. Vykdant Sutartį, PVM sąskaitos–faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis. Jeigu Tiekėjas nepateikia sąskaitos–faktūros informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis, Užsakovas neatlieka mokėjimo. |
| 1. **Paslaugų teikimo terminas, vieta ir priėmimo sąlygos:** |
| * 1. Tiekėjas įsipareigoja sutekti visas paslaugas per ne ilgesnį kaip **3 (trijų) mėnesių terminą** nuo sutarties įsigaliojimo dienos.   2. Per 12 darbo dienų nuo dienos kai Užsakovas perdavimo aktu Tiekėjui perduoda projektus, Tiekėjas turi įvertinti projektus ir pateikti tarpinius kapitalinio remonto projektų ekspertizių aktus su pirminėmis pastabomis, pagal kurias projektuotojas turi patikslinti projektus ir teikti Tiekėjui pakartotinai peržiūrai. Tiekėjas, gavęs patikslintus projektus pagal tarpinių ekspertizių aktų pastabas, pakartotinai atlieka projektų įvertinimą ne ilgiau kaip per 5 darbo dienas ir pateikia pakartotinas pastabas arba galutines kapitalinio remonto projektų ekspertizių išvadas *(ekspertizių išvados turi būti pateiktos kiekvienam projektui atskirai).*   3. Paslaugos teikiamos Tiekėjo buveinės adresu. Paslaugų rezultatai pristatomi adresu Giedraičių g. 41-101, Vilnius.   4. Tiekėjas, pateikia Užsakovui atliktų kapitalinio remonto projektų ekspertizių galutinius aktus 2 *(dvejais)* egzemplioriais.   5. Užsakovas, gavęs atsiskaitymo dokumentus, per 10 darbo dienų įvertina suteiktų Paslaugų kokybę, grąžina Tiekėjui pasirašytą Paslaugų atlikimo priėmimo-perdavimo aktą arba pateikia rašytinį motyvuotą atsisakymą priimti Paslaugas, nurodant trūkumus. |
| 1. **Užsakovo teisės ir pareigos:** |
| * 1. Užsakovas įsipareigoja:      1. per įmanomai trumpiausius terminus, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienų po rašytinio Tiekėjo prašymo gavimo pateikti Tiekėjui visus Paslaugų teikimui reikalingus dokumentus ir informaciją;      2. bendradarbiauti su Tiekėju vykdant Pirkimo sutartį;      3. Tiekėjui sudaryti visas sąlygas, būtinas Paslaugoms teikti;      4. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, raštu informuoti Tiekėją apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai suteikti Paslaugas, atsiradimą.      5. sumokėti Sutarties kainą už tinkamai suteiktas Paslaugas pagal šios Sutarties sąlygas.   2. Užsakovas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises. |
| 1. **Tiekėjo teisės ir pareigos:** |
| * 1. Tiekėjas įsipareigoja:      1. Paslaugas teikti kokybiškai, rūpestingai ir efektyviai, laikantis visų Lietuvos Respublikoje priimtų teisės aktų ir nutarimų, potvarkių, taisyklių ir įsakymų, išleistų teikiamų Paslaugų srityje, o taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimų, kurie yra susiję su tokios rūšies Paslaugomis, jų vykdymu, žmonių saugumu darbų vykdymo vietoje arba greta jos;      2. Paslaugas teikti pagal Sutarties ir jos priedų reikalavimus;      3. Paslaugas suteikti per Sutarties 5.1. punkte nurodytą terminą;      4. Tiekėjas privalo skirti atsakingą asmenį už Sutarties vykdymą, nurodytą Sutarties 13.2. punkte.      5. Nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Tiekėjui užbaigti Paslaugų teikimą nustatytais terminais;      6. Užsakovui pateikus rašytinį reikalavimą ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną pranešti visą informaciją apie Paslaugų teikimo eigą;      7. Po Paslaugų suteikimo nedelsdamas perleisti nuosavybės teisę į Paslaugų teikimo rezultatą, jeigu toks sukuriamas;      8. Užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;      9. Nenaudoti Užsakovo Paslaugų ženklų ar pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kitur be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo;      10. Užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Tiekėjo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas norint teikti Paslaugas;      11. Užsakovui raštu paprašius grąžinti visus iš Užsakovo gautus, Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;      12. Tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.   2. Jeigu Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Tiekėjas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.   3. Tiekėjas turi teisę gauti Paslaugų kainą su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį.   4. Tiekėjas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises. |
| 1. **Šalių atsakomybė:** |
| * 1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Tiekėjo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Tiekėjui 0,05 % dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.   2. Jeigu Tiekėjas tinkamai nesuteikia Paslaugų Sutarties 5.1. papunktyje nustatytais terminais, Užsakovui raštu pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 % dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos su PVM už kiekvieną uždelstą dieną. Šis punktas taikomas esant ne ilgesniam nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų vėlavimui.   3. Jeigu Tiekėjas tinkamai nesuteikia Paslaugų Sutarties 5.1. papunktyje nustatytais terminais, vėluoja daugiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, arba pakartotinai netinkamai vykdo arba atsisako teikti Paslaugas, Užsakovas nutraukia Sutartį ir Tiekėjas, be priskaičiuotų delspinigių, sumoka 15 proc. baudą nuo Sutarties kainos su PVM.   4. Užsakovo sprendimu, delspinigių suma gali būti išskaičiuojama iš Tiekėjui mokėtinos sumos.   5. Nutraukus Sutartį 9.6.2. arba 9.6.7. papunkčių pagrindu, Tiekėjas sumoka Užsakovui 15 proc. Sutarties kainos su PVM.   6. Tiekėjas įsipareigoja atlyginti Užsakovui padarytą žalą bei patirtus nuostolius, kuriuos sukeltų Tiekėjo veiksmai (neveikimas) ir/ar aplaidumas.   7. Šalis nėra laikoma atsakinga už įsipareigojimų nevykdymą, jei įrodo, kad tai įvyko dėl nenugalimos jėgos aplinkybių |
| 1. **Sutarties galiojimas, keitimas, nutraukimas:** |
| * 1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams ją pasirašius ir Tiekėjui pateikus Užsakovui tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.   2. Sutartis galioja iki galutinio Sutartinio įvykdymo, ir iki visiško finansinių įsipareigojimų įvykdymo.   3. Sutartis Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu. Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami Šalių rašytiniais susitarimais, kurie neatsiejama Sutarties dalis.   4. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių sutarimu.   5. Kiekviena Sutarties Šalis, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų įspėjusi kitą Sutarties Šalį, gali vienašališkai, nesikreipdama į teismą, nutraukti Sutartį jeigu kita Šalis nevykdo ar netinkamai vykdo Sutarties sąlygas ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas.   6. Informavęs prieš 7 dienas Užsakovas gali Sutartį nutraukti vienašališkai, kai:      1. Tiekėjas nepaisydamas Užsakovo raginimo vėluoja suteikti Sutarties (5.1 punkte ) reikalavimus atitinkančias Paslaugas 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų arba informuoja, kad Paslaugų neteiks.      2. Paaiškėja Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytos aplinkybės arba Tiekėjas neteikia dokumentų įsitikinti, kad šios sąlygos egzistuoja.      3. Tiekėjas, Sutartyje nustatyta tvarka nepateikė naujo (pratęsto) Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto.      4. Tiekėjas ar jo teikiamos paslaugos kelia grėsmę nacionaliniam saugumui.      5. Tiekėjo atžvilgiu yra pradedama likvidavimo, restruktūrizavimo arba bankroto procedūra.      6. Tiekėjas, įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje.      7. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Tiekėjas turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį.      8. Tiekėjui nepateikus Užsakovui Sutarties 12.2 punkte nurodytų dokumentų arba paaiškėjus, kad yra aplinkybė, atitinkanti bent vieną iš Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 21 dalyje išvardintų sąlygų.      9. Užsakovui dėl objektyvių priežasčių Paslaugos tampa nebereikalingos.   7. Bet kuri Sutarties šalis vienašališkai gali nutraukti Sutartį, jei nenugalimos jėgos aplinkybės trunka ilgiau nei 180 d.   8. Sutarties pasibaigimas ar nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių ir kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę išlieka galioti ir po Sutarties pasibaigimo (taip pat išlieka galioti visi atsiradę ir tinkamai neįvykdyti Šalių tarpusavio finansiniai įsipareigojimai, jeigu Šalys nesutaria kitaip). |
| 1. **Sutarties įvykdymo užtikrinimas:** |
| * 1. Tiekėjas įsipareigoja per 7 (septynias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, pateikti Užsakovui Sutarties *3 priede „Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos ir draudimo bendrovės laidavimo rašto formos“ (toliau – Sutarties 3 priedas)* nustatytas formas atitinkančią Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kuris galiotų 2 (dviems) mėnesiais ilgiau nei numatytas ekspertizės paslaugų teikimo terminas, nurodytas Sutarties 5.1 punkte, ir ne mažesnei kaip 10 (dešimt) procentų sumai nuo Sutarties 2.1 punkte nurodytos Sutarties kainos Eur be PVM. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, Tiekėjas privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą arba mokestinį pavedimą, kad draudimo įmoka už šį išduotą pasiūlymo laidavimo draudimo raštą yra sumokėta, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis.   2. Sutarties vykdymo metu likus iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto galiojimo pabaigos 30 (trisdešimt) dienų, Tiekėjas įsipareigoja pateikti Užsakovui pratęstą arba naują (tokiomis pačiomis sąlygomis) Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, jeigu jų galiojimas pasibaigtų anksčiau negu bus užbaigtas Sutartyje nurodytas atitinkamas paslaugų etapas arba iš konkrečių aplinkybių galima bus numanyti, kad atitinkamas paslaugų etapas nebus užbaigtas galiojant banko garantijai arba draudimo bendrovės laidavimo raštui Tiekėjas taip pat turi pateikti patvirtinimą iš draudimo bendrovės, kad laidavimo raštas yra galiojantis. Šis reikalavimas, Užsakovo sprendimu, gali būti netaikomas tuo atveju, jei garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto pratęsimo poreikį įtakojo aplinkybės nepriklausančios nuo Tiekėjo valios bei šios aplinkybių atsiradimas nėra priskirtinas Tiekėjo rizikai.   3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo grąžinimo terminas – 5 (penkios) darbo dienos nuo prašymo grąžinti Sutarties įvykdymo užtikrinimą gavimo dienos. |
| 1. **Subtiekėjai ir jų keitimo tvarka:** |
| * 1. Tiekėjas patvirtina, kad Sutarties vykdymui pasitelks šiuos subtiekėjus:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*nurodyti, jei pasitelks*).   2. Tiekėjas gali pasitelkti subtiekėją Sutarties vykdymo metu tik esant objektyvioms priežastims ir gavus Užsakovo pritarimą. Apie subtiekėjų (subtiekėjo) pasitelkimą Tiekėjas privalo informuoti Užsakovą raštu iki subtiekėjas pradės vykdyti Sutarties dalį, dėl kurios šis subtiekėjas buvo pasitelktas. Tiekėjas, informuodamas Užsakovą apie pasitelkiamus (-ą) subtiekėjus (subtiekėją), privalo nurodyti, kokiai Sutarties vykdymo daliai pasitelkiamas subtiekėjas, pateikti jų (-jo) pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus ir kvalifikacijos atitiktį pagrindžiančius dokumentus (jei tokie reikalavimai keliami). Pažeidus šią subtiekėjo (subtiekėjų) pasitelkimo tvarką bus laikoma, kad Tiekėjas pažeidė esmines Sutarties sąlygas, dėl ko Užsakovas gali vienašališkai nutraukti šią sutartį.   3. Subtiekėjo (subtiekėjų) pasitelkimas neatleidžia Tiekėjo nuo atsakomybės vykdant šią sutartį. Už subtiekėjo (subtiekėjų) įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą atsako Tiekėjas.   4. Užsakovas raštu informuoja subtiekėjus apie tiesioginio atsiskaitymo su subtiekėjais galimybę (jeigu ji galima dėl pirkimo sutarties pobūdžio) per 3 darbo dienas nuo Sutarties sudarymo momento, o tuo atveju, kai šioje sutartyje nustatytais atvejais pakeičiamas Sutartyje nurodytas subtiekėjas ar pasitelkiamas naujas – per 3 darbo dienas nuo informacijos apie naują subtiekėją (kontaktinius duomenis ir subtiekėjo atstovą) gavimo dienos. Gavęs Užsakovo pranešimą, subtiekėjas turi raštu pateikti prašymą Užsakovui dėl tiesioginio atsiskaitymo. Užsakovas, gavęs subtiekėjo prašymą dėl tiesioginio atsiskaitymo, informuoja Tiekėją apie subtiekėjo prašymo gavimą. Tiekėjas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Jeigu visos sutartį vykdančios šalys: Užsakovas, Tiekėjas ir subtiekėjas sutaria dėl tiesioginio atsiskaitymo su subtiekėju, toks atsiskaitymas vykdomas pagal atskirą susitarimą, kuris sudaromas tarp Užsakovo, Tiekėjo ir subtiekėjo, kuriame aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekėju tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir subtiekimo sutartyje nustatytus reikalavimus. |
| 1. **Kitos sąlygos:** |
| * 1. Šalys privalo užtikrinti, kad informacija, įskaitant asmens duomenis, kurią jos perduoda viena kitai, bus naudojama tik vykdant Sutartį ir nebus naudojama tokiu būdu, kuris pakenktų informaciją perdavusiai Šaliai. Tiekėjas įsipareigoja be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo nenaudoti Užsakovo jam pateiktos informacijos nei savo, nei bet kokių trečiųjų asmenų naudai, neatskleisti tokios informacijos kitiems asmenims, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir Sutartyje numatytus atvejus.   2. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti Tiekėjo per 10 dienų pateikti pagrindžiančius dokumentus, nurodytus Viešųjų pirkimų įstatymo 51 straipsnio 12 dalyje, kad nėra sąlygų, numatytų Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 21 dalyje.   3. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę. Visi tarp Sutarties Šalių kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Pirkėjo buveinės vietą.   4. Paslaugoms taikomi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtinto aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) 4.4.3. papunktyje nustatyti aplinkosauginiai principai, t. y.: perkama tik nematerialaus pobūdžio (intelektinė) ar kitokia paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimu, kurios teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos. |
| 1. **Kontaktiniai asmenys, kurie atsakingi už susirašinėjimą tarp Šalių ir Sutarties vykdymą:** |
| * 1. **Užsakovo** –   2. **Tiekėjo** – |
| 1. **Sutarties priedai:** |
| * 1. Tiekėjo pasiūlymas, \_lapų.   2. Atliktų paslaugų priėmimo – perdavimo akto forma, 1 lapas.   3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos ir draudimo bendrovės laidavimo rašto formos, 3 lapai;   4. Projektų sudėties žiniaraščiai, 4 lapai.   5. Projektų bendrieji statinio rodikliai, 8 lapai. |
| 1. **Sutarties Šalių parašai ir rekvizitai:**    1. **Užsakovas**   **Infrastruktūros valdymo agentūra**  Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius  Įmonės kodas 188743887  Telefonas +370 5 210 3744  Faksas +370 5 213 8345  el. paštas iva.info@kam.lt  A.s. LT444040063610000917 VIKSVA sistemoje;  A.s. LT984040063610000915 VIKSVA sistemoje (sutarčių užtikrinimai, delspinigiai, baudos)     * 1. **Tiekėjas** |

Sutarties 2 priedas

**ATLIKTŲ PASLAUGŲ PRIĖMIMO-PERDAVIMO AKTAS**

20XX-XX-XX

Vilnius

|  |  |
| --- | --- |
| UŽSAKOVAS: | **Infrastruktūros valdymo agentūra**  Kodas 188743887  Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius |
| TIEKĖJAS: | **Pavadinimas**  Kodas xxxxx  PVM mokėtojo kodas xxxxxx  [Nurodykite adresą] |

1. Paslaugos (*įrašyti paslaugų pavadinimą*), vykdytos pagal 20 m. mėn. d. pasirašytą Sutartį Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, atliktos pilnai.

|  |  |
| --- | --- |
| Pirkimo sutartyje nustatyta Paslaugų kaina, Eur be PVM |  |
| PVM: |  |
| Pirkimo sutartyje nustatyta Paslaugų kaina, Eur su PVM |  |

Užsakovas pretenzijų neturi. (Trūkumai, jei tokie buvo, pašalinti pilnai).

Paslaugas perdavė \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Paslaugas priėmė \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Priimant paslaugas buvo nustatyti tokie trūkumai: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Trūkumus užfiksavo:

Už Užsakovą:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vardas, pavardė, užimamos pareigos, parašas)*

Už Tiekėją: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vardas, pavardė, užimamos pareigos, parašas)*

Trūkumų pašalinimo terminas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Trūkumų fiksavimo data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Šis Aktas yra neatskiriama Sutarties Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, pasirašytos 202 m. mėn. d., dalis.

4. Aktas sudarytas ir pasirašytas 202 m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_ d.

5. Šis aktas neatleidžia Tiekėjo bei Užsakovo nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą sutartį vykdymo.

|  |  |
| --- | --- |
| **Už Užsakovą:** | **Už Tiekėją:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| A. V. | A. V. |

Sutarties 3 priedas

/**Banko pavadinimas**/

Infrastruktūros valdymo agentūrai

Giedraičių g. 41-101, Vilnius

**PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO GARANTIJOS FORMA**

20\_\_ m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/miesto pavadinimas/

/Kliento pavadinimas, adresas/ (toliau – Klientas) pranešė, kad laimėjo, (toliau – Garantijos gavėjas) /pirkimo pavadinimas ir numeris/ viešąjį pirkimą ir yra pakviestas sudaryti pastatų techninių projektų ekspertizių paslaugųviešojo pirkimo–pardavimo sutartį dėl /aprašyti sutarties objektą/ (toliau – Sutartis).

/Pavadinimas/ bankas, atstovaujamas /banko filialo pavadinimas/ filialo, /adresas/ (toliau – Garantas), šioje garantijoje nustatytomis sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Garantijos gavėjui (pinigus pervedant į Garantijos gavėjo nurodytą banko sąskaitą) ne daugiau kaip /suma žodžiais, valiutos pavadinimas/ per 10 darbo dienų, gavęs pirmą raštišką Garantijos gavėjo reikalavimą mokėti, kuriame nurodytas garantijos Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Reikalavime turi būti nurodyta, kad Klientas neįvykdė Sutarties sąlygų ir dėl to Sutartis buvo nutraukta pagal bent vieną iš Sutarties 9.6.1, 9.6.3 – 9.6.7 papunkčiuose nurodytų pagrindų. Garantijos gavėjas neprivalo įrodyti reikalavime nurodyto Sutarties sąlygų neįvykdymo, o tik nurodyti konkretų Sutarties nutraukimo pagrindą. Garantas neatsako už Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

Šis įsipareigojimas privalomas Garantui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Garanto antspaudu /garantijos išdavimo data/.

Garantas įsipareigoja tik Garantijos gavėjui, todėl ši garantija yra neperleistina ir neįkeistina.

Šioje garantijoje nurodyta suma atitinkamai sumažės po kiekvieno Garanto mokėjimo pagal šią garantiją.

Ši garantija galioja iki **20\_\_ m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ d.**

Visi Garanto garantiniai įsipareigojimai Garantijos gavėjui pagal šią garantiją baigiasi, jeigu įvyksta kuri nors iš šių sąlygų:

1) iki paskutinės garantijos galiojimo dienos imtinai Garantas nurodytu adresu nebus gavęs Garantijos gavėjo raštiško reikalavimo mokėti;

2) Garantui yra grąžinamas garantijos originalas su Garantijos gavėjo prierašu, kad Klientas įvykdė šioje garantijoje nurodytus įsipareigojimus;

3) Garantijos gavėjas raštu praneša Garantui, kad atsisako savo teisių pagal šią garantiją.

Bet kokie Garantijos gavėjo reikalavimai nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti nurodytu Garanto adresu pasibaigus garantijos galiojimo laikotarpiui.

Šiai garantijai taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Ši garantija turi būti grąžinta Garantui pasibaigus galiojimo laikotarpiui arba anksčiau, jei ji taptų nebereikalinga.

/įgalioto asmens pareigos/ /parašas/ /vardas ir pavardė/

A. V.

/**Draudimo bendrovės pavadinimas**/

Infrastruktūros valdymo agentūrai

Giedraičių g. 41-101, Vilnius

**PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO LAIDAVIMO RAŠTO FORMA**

20\_\_ m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/miesto pavadinimas/

/Pirkimo sutarties pasirašymo data ir numeris/

/Pirkimo sutarties pavadinimas/(toliau – Sutartis)

Šis laidavimo draudimo raštas galioja kartu su draudimo liudijimu (polisu) Nr. [įrašykite draudimo sutarties numerį].

Mums buvo pranešta, kad [įrašykite viešąjį pirkimą laimėjusio dalyvio pavadinimą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus ūkio subjektų grupės narių pavadinimus, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą] (toliau – Tiekėjas) yra sudaręs Sutartį, kurioje yra numatyta, kad Tiekėjas privalo pateikti sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą.

Šiuo laidavimo draudimo raštu Tiekėjas ir laiduotojas [įrašykite laiduotojo pavadinimą, juridinį statusą ir adresą], (toliau – Draudimo bendrovė), neatšaukiamai įsipareigoja Infrastruktūros valdymo agentūrai (toliau – Užsakovas) [įrašykite laidavimo sumą skaičiais] ([įrašykite laidavimo sumą žodžiais ir valiutos pavadinimą]) suma dėl Sutarties nutraukimo ir ją tinkamai išmokėti pagal šį išduotą laidavimo draudimo raštą. Šis įsipareigojimas yra privalomas Draudimo bendrovei ir jos teisių perėmėjams ir patvirtintas Draudimo bendrovės įgalioto atstovo parašu ir antspaudu [įrašykite laidavimo draudimo rašto išdavimo datą].

KADANGI, Tiekėjas pagal Sutartį su Užsakovu įsipareigojo atlikti projektų ekspertizės darbus (paslaugas) Užsakovui,

TODĖL ŠIO LAIDAVIMO DAUDIMO SĄLYGOS YRA TOKIOS:

Užsakovui sumokama laiduojama suma dėl Sutarties nutraukimo pagal bent vieną iš Sutarties 9.6.1, 9.6.3 – 9.6.7 papunkčiuose nurodytų pagrindų. Draudimo bendrovė neatsako už Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

Draudimo bendrovė besąlygiškai ir neatšaukiamai per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo įsipareigoja sumokėti Užsakovui (pinigus pervedant į Užsakovo nurodytą banko sąskaitą) šiame laidavimo rašte nurodytą laidavimo sumą, gavusi Užsakovo pirmą raštišką reikalavimą, kuriame nurodyta, kad Sutartis buvo nutraukta pagal bent vieną iš Sutarties 9.6.1, 9.6.3 – 9.6.7 papunkčiuose nurodytų pagrindų. Užsakovas neprivalo įrodyti reikalavime nurodyto Sutarties sąlygų neįvykdymo, o tik nurodyti konkretų Sutarties nutraukimo pagrindą.

Draudimo bendrovė įsipareigoja tik Užsakovui, todėl šis laidavimo draudimo raštas yra neperleistinas ir neįkeistinas.

Tiekėjui neįvykdžius savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba juos įvykdžius netinkamai, Užsakovas neprivalo pirmiausia nukreipti išieškojimą dėl patirtų nuostolių atlyginimo į Tiekėjo turtą.

Draudimo bendrovės įsipareigojimai įsigalioja nuo Tiekėjo sumokėtos draudimo įmokos už išduotą laidavimo draudimo raštą dienos ir galioja iki [įrašykite laidavimo draudimo galiojimo datą] imtinai*.* Užsakovui nepareiškus reikalavimo per 3 mėnesius po šio laidavimo rašto pabaigos, jis nustoja galioti ir turi būti grąžintas Draudimo bendrovei.

Užsakovui paprašius pratęsti laidavimo draudimo rašto galiojimo laikotarpį, Tiekėjas įsipareigoja pranešti Draudimo bendrovei apie tokį pratęsimą ir šio laidavimo draudimo rašto galiojimas Tiekėjo prašymu Draudimo bendrovės gali būti pratęstas. Draudimo bendrovė ir (arba) Tiekėjas anksčiau laiko nutraukti sudarytą laidavimo draudimo sutartį ir šį išduotą laidavimo draudimo raštą turi teisę tik gavę raštišką Užsakovo sutikimą.

Išduotam laidavimo draudimo raštui taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Šis laidavimo draudimo raštas išduotas Draudimo bendrovės 20\_ m. \_\_\_ mėn. \_\_\_ dienos \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ patvirtintų \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ laidavimo draudimo taisyklių Nr.\_\_ (toliau - Taisyklės) pagrindu. Esant prieštaravimams tarp šio laidavimo draudimo rašto teksto ir Taisyklių nuostatų, pirmumo teisė bus teikiama šio laidavimo draudimo rašto tekstui.

Draudimo bendrovė: /Draudimo bendrovės pavadinimas/

Įgaliotas asmuo: /parašas/ /vardas ir pavardė/

A.V.